



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, tel: 022/467-077, 467-423  
e-mail: [info@pirovac.hr](mailto:info@pirovac.hr)  
[www.pirovac.hr](http://www.pirovac.hr)

KLASA: 024-04/26-01/16  
URBROJ: 2182-11-02-26-1  
Pirovac, 19. svibnja 2026.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

n/p predsjednika

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac

Poštovani,

Općinskom vijeću Općine Pirovac, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 83/23.), članka 13. stavka 1. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23. i 4/24., 15/24. i 5/26.) i članka 46. stavka 3. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21., i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23. i 12/25.), dostavlja se na raspravu i donošenje prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac.

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Pirovac da navedeni prijedlog Odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Uvodno izlaganje i kratko dopunsko obrazloženje će, po potrebi, iznijeti: Ivan Gulam, općinski načelnik.

S poštovanjem,

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Ivan Gulam**, mag. admin. publ., v. r.

Prilozi:  
- Prijedlog Odluke.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PIROVAC**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 83/23.), članka 13. stavka 1. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23., 4/24., 15/24. i 5/26.) i članka 30. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21. i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23. i 12/25.) Općinsko vijeće Općine Pirovac, na \_\_. sjednici, od \_\_\_\_\_ godine, donosi

**ODLUKU**

**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole na pomorskom dobru  
na području Općine Pirovac**

**Članak 1.**

Na temelju provedenog Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 6/26.), utvrđuje se najpovoljniji ponuditelj, rok na koji se izdaje dozvola te ukupan iznos naknade po lokaciji, odnosno mikrolokaciji koja je utvrđena Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine, kako slijedi:

REDNI BROJ	NAZIV PONUDITELJA	OZNAKA I NAZIV MIKROLOKACIJE	DJELATNOST	SREDSTVO	ROK	GODIŠNJ A NAKNA DA
1.	„ONDA ŠTA ČEMO“, trgovački obrt, vl. Marina Šparica, OIB: 22107829428, Augusta Šenoa 10, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar br. K1.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.100,00 EUR
2.	„MIKICA PLUS“, obrt za proizvodnju i	Obalni pojas Lolić i centar br. S3 na dijelu k.č	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Prodaja i usluge sa stolića do 2	2 godine	1.850,00 EUR

	usluge vl. Milica Bačić , OIB:41497702 552, Hrvatske republike 8, Dalj	3899/6		m <sup>2</sup>		
3.	„BAČIĆ“, obrt za proizvodnju i usluge vl. Luka Bačić, OIB:78514398 055, Hrvatske republike 8, Dalj	Obalni pojas Lolić i centar br. S.4. na dijelu k.č 3899/6	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Prodaja i usluge sa stolića do 2 m <sup>2</sup>	2 godine	1.800,00 EUR
4.	T.O.“ LUKA“, vl. Ante Đurić, OIB:90128764 358, Jurdanska 4, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. K.4.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.300,00 EUR
5.	T.O.“ LUKA“, vl. Ante Đurić, OIB:90128764 358, Jurdanska 4, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. K.5.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.100,00 EUR
6.	T.O.“ LUKA“, vl. Ante Đurić, OIB:90128764 358, Jurdanska 4, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. K.6.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.100,00 EUR
7.	„Vibe Luka“ j.d.o.o., OIB:14932078 140, Avenija Većeslava Holjevca 36F, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. 21.b.-na dijelu k.č. 13298/13	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Terasa 15m <sup>2</sup>	3 godine	1.522,50 EUR
8.	„EFT Usluge“ d.o.o. OIB:84735647 755, I. Pile 1, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. B.1.-ispred k.č. 3899/6	Trgovina na malo, izvan prodavaonica – novčarske usluge	Bankomat	3 godine	2.500,00 EUR
9.	U.O. Navigator vl. Antonio Klarić, OIB:54563083 095, Trg Domovinskog	Obalni pojas Lolić i centar br. K.2.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.000,00 EUR

	rata 18, Pirovac					
10.	U.O. Navigator vl. Antonio Klarić, OIB:54563083 095,Trg Domovinskog rata 18, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar br. K.3.-na dijelu k.č. *608	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Štand	2 godine	2.000,00 EUR
11.	„Marina Pirovac“d.o.o, OIB: 44821931416, Savska cesta 32, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. K.7.-na dijelu k.č. 3899/6	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Štand	3 godine	3.300,00 EUR
12.	„Marina Pirovac“d.o.o, OIB: 44821931416, Savska cesta 32, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. 21a.- na dijelu k.č. 3899/6	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Terasa 35m <sup>2</sup>	3 godine	2.450,00 EUR
13.	„sMutikaša“, obrt za ugostiteljstvo, vl. Kristina Šimić, OIB: 00829512631, Petra Zoranića 8, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar br. 21.c.- na dijelu k.č. 355/1	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Terasa 15m <sup>2</sup>	3 godine	1.050,00 EUR
14.	„sMutikaša“, obrt za ugostiteljstvo, vl. Kristina Šimić, OIB: 00829512631, Petra Zoranića 8, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar br. 13.a -na dijelu k.č. 355/1	Iznajmljivanje plažne opreme	Ležaljke 30kom	3 godine	1.500,00 EUR
15.	M.M. Global d.o.o., OIB: 43741783765, Bijenička cesta 92a, Zagreb	Obalni pojas Lolić i centar br. S.5.-na dijelu k.č. 3899/6	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Prodaja i usluge sa stolića do 2 m <sup>2</sup>	2 godine	1.100,00 EUR
16.	„Coffee Planet“ j.d.o.o., OIB:01201840 026, Pirovačka ulica 15, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar br. A.1.-na dijelu k.č. 3899/6	Trgovina na malo, izvan prodavaonica	Automat za kavu	2 godine	1.000,00 EUR
17.	„Coffee	Obalni pojas	Trgovina na malo,	Automat za	2	1.000,00

	Planet“ j.d.o.o., OIB:01201840 026, Pirovačka ulica 15, Pirovac	Lolić i centar br. A.2.-na dijelu k.č. 3899/6	izvan prodavaonica	sokove i grickalice	godine	EUR
18.	Obrt „All Blues“, vl Predrag Lovrinčević,OI B:0528151777 6, Bribirska 13, Split	Obalni pojas Lolić i centar br. 30.a.-na dijelu k.č. 3899/6	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Zračni jastuk 3 kom, klackalice 3 kom - 150m <sup>2</sup>	3 godine	3.600,00 EUR
19.	„Priša“, obrt za ugostiteljstvo, vl. Katarina Barić, OIB:75583349 611,Obala Rtine 9a, Pirovac	Obalni pojas Lolić i centar - br. 1.- ispred k.č. 13294/1 (gat - hotel Miran)	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Plovilo na motorni pogon 1 kom	3 godine	910,00 EUR

## Članak 2.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Pirovac za donošenje rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru ponuditelju iz članka 1. ove Odluke za traženu mikrolokaciju.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u «Službenom vjesniku Općine Pirovac», a objavit će se na mrežnoj stranici Općine Pirovac, oglasnoj ploči Općine Pirovac i u «Službenom vjesniku Općine Pirovac».

## Obrazloženje

Člankom 71. stavkom 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23.) propisano je da na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju te na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, izvršno tijelo donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju.

Temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23., 4/24., 15/24. i 5/26.) Općinski načelnik Općine Pirovac dana 24. travnja 2026. godine raspisao je Javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac (u daljnjem tekstu: Javni natječaj) objavljen u «Službenom vjesniku

Općine Pirovac» broj 6/26., na službenim web stranicama Općine Pirovac, oglasnoj ploči Općine Pirovac i u tisku „Slobodna Dalmacija“.

Javni natječaj je provelo Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac imenovano Odlukom o imenovanju Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac (KLASA: 342-08/24-01/03, URBROJ: 2182-11-02-24-2 od 08. svibnja 2024. godine i KLASA: 342-08/25-01/02, URBROJ: 2182-11-02-25-2 od 11. travnja 2025. godine).

Dana 18. svibnja 2026. godine Povjerenstvo je pristupilo otvaranju, te pregledu i ocjeni ponuda, o čemu je sastavljen Zapisnik (KLASA: 342-08/26-01/02, URBROJ: 2182-11-05/4-26-24 od 18. svibnja 2026. godine).

Od ukupno 53 mikrolokacija za koje je raspisan Javni natječaj, Zapisnikom je utvrđeno kako su prispjele 22 ponude, od čega je 19 ponuda prihvaćeno. Za lokaciju 30.a – obalni pojas Lolić i centar su pristigle 2 ponude, od kojih se ponuda obrta „Skocka“, vl. Karmela Roca, OIB: 98512731405, Vodice, Vlahov Venca 16, odbacuje kao nevaljana s obzirom da ne ispunjava uvjete propisane Javnim natječajem, dok je ponuda obrta „All Blues“, vl. Predrag Lovrinčević, OIB: 05281517776, Bribirska 13, Split, ocjenjena kao potpuna i zadovoljava uvjete natječaja. Nadalje za lokaciju K.4. – obalni pojas Lolić i centar su prispjele 3 ponude, koje su ocjenjene kao potpune te da ispunjavaju uvjete propisane Javnim natječajem i to T.O. „LUKA“, vl. Ante Đurić, OIB: 90128764358, Jurdanska 4, Zagreb, koja je prema kriterijima iz Javni natječaj ostvarila 90 bodova, U.O. Navigator vl. Antonio Klarić, OIB: 54563083095, Trg Domovinskog rata 18, Pirovac, koja je prema kriterijima iz Natječaja ostvarila 82,17 bodova i „ONDA ŠTA ĆEMO“, trgovački obrt, vl. Marina Šparica, OIB: 22107829428, Augusta Šenoa 10, Pirovac, koja je prema kriterijima iz Natječaja ostvarila 82,17 bodova.

Pregledom i ocjenom utvrđeno je da 19 ponuda ispunjava uvjete Javnog natječaja te su u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23., 4/24., 15/24. i 5/26.), utvrđeno je da su ponuditelji ostvarili najveći broj bodova, odnosno bili je jedini prihvatljivi ponuditelji po pojedinim mikrolokacijama te je odlučeno kao u članku 1. ove Odluke.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom pred Upravnim sudom Republike Hrvatske u roku od trideset dana od dana objave ove Odluke. Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

KLASA:  
URBROJ:  
Pirovac,

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PIROVAC**

**OBRAZLOŽENJE**  
**prijedloga Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na**  
**pomorskom dobru na području Općine Pirovac**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Člankom 71. stavkom 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23.) propisano je da na temelju zaprimljenim ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.

**II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM AKTA**

Općinsko vijeće je usvojilo Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23., 4/24., 15/24. i 5/26.) kojim su definirane djelatnosti koje se mogu obavljati i mikrolokacije s brojem sredstava za obavljanje pojedine djelatnosti te rokom na koji se pojedina dozvola daje.

**III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN NA KOJI ĆE SE ISTA OSIGURATI**

Za provođenje predmetnog akta nije potrebno osigurati proračunska sredstva.

**IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI AKTA**

Prijedlogom Odluke prihvaćaju se najpovoljnije ponude za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac, a sukladno utvrđenim kriterijima predviđenih Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Pirovac za razdoblje od 2024.-2028. godine («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 10/23., 4/24., 15/24. i 5/26.) i Javnim natječajem za davanje dozvola na pomorskom dobru na području Općine Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 6/26.).